

<b>MESTSKÝ ÚRAD BYTČA</b>	
28-03-2024 (1)	
Podacie číslo: 14596	Číslo spisu: 321/2024
Prílohy/listy: 5/5	Vybavuje: V907

**Mesto Bytča**  
**Mestský úrad v Bytči**  
**Oddelenie výstavby**  
**a životného prostredia**  
Námestie Slovenskej  
republiky 1/1  
014 01 Bytča

Váš list číslo / zo dňa:

Naše číslo:

Vybavuje:

V Žiline dňa:

1381/2108/2024/35/Šo

Ing. Dávid Šoltis  
041/70 10 716  
0910 147 316  
soltis@reming.sk

27.3.2024

**VEC: "MODERNIZÁCIA INFRAŠTRUKTÚRY TROLEJBUSOVEJ DRÁHY A MENIARNÍ,  
VÝSTAVBA NOVÝCH TROLEJBUSOVÝCH TRATÍ A OBRATÍSK V ŽILINE"**

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

V zastúpení investora Mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, v zmysle § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a na základe rozhodnutia Okresného úradu Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky pod č. **OU-ZA-OVBP-2023/047900-006** zo dňa **11.09.2023** o určení príslušného stavebného úradu pre uskutočnenie stavebného povolenia, Vás žiadame ako vecne príslušný stavebnému úradu o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu v nasledujúcom rozsahu stavebných objektov:

**SO 01-38-01.1 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – VN**

**SO 01-38-01.2 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – NN**

**SO 02-38-01.1 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – VN**

**SO 02-38-01.2 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – NN**

**SO 03-38-01.1 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – VN**

**SO 03-38-01.2 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení - NN**

Na vyššie stavbu **MODERNIZÁCIA INFRAŠTRUKTÚRY TROLEJBUSOVEJ DRÁHY A MENIARNÍ, VÝSTAVBA NOVÝCH TROLEJBUSOVÝCH TRATÍ A OBRATÍSK V ŽILINE** bolo vydané mestom Bytča, Mestský úrad v Bytči, Oddelenie výstavby a životného prostredia územné rozhodnutie pod č. **VaŽP/415//2022-SU-4** zo dňa **23.2.2023**, na ktoré mesto Bytča, Mestský úrad v Bytči, Oddelenie výstavby a životného prostredia vydalo upovedomenie o oprave chyby v písaní pod č. **VaŽP/415//2022-SU-5** zo dňa **8.3.2023** a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **13.4.2023**.

- I. **Investor:** Mesto Žilina  
Námestie obetí komunizmu 1  
011 31 Žilina
- Stavebník:** Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o.  
Kvačalova 2  
011 40 Žilina
- v zastúpení:** REMING CONSULT, a.s.  
Trnavská cesta 27  
831 04 Bratislava
- na základe splnomocnenia:** Mestom Žilina, v zastúpení primátora Mrg. Peter Fiabáne  
zo dňa 24.1.2022
- II. **Druh stavby:** inžinierska stavba
- Kat. územie:** Žilina, Závodie, Bytčica
- Doba výstavby:** 48 mesiacov

**Parcelné čísla stavebných pozemkov:**

Parcelné číslo	Katastrálne územie	List vlastníctva
KNC 5751/2	Žilina	1100
KNC 5736	Žilina	1100
KNC 5807/81	Žilina	8912
KNC 6696/16	Žilina	8912
KNC 652	Žilina	6176
KNC 5917/5	Žilina	8912
KNC 5917/1	Žilina	1100
KNC 6571/1	Žilina	Bez LV
KNC 6571/22	Žilina	9358
KNC 5989/1	Žilina	Bez LV
KNC 5987/26	Žilina	6772
KNC 5987/7	Žilina	6772
KNC 5987/1	Žilina	Bez LV
KNC 2330/14	Závodie	Bez LV
KNC 2330/25	Závodie	1170

U vlastníkov pozemkov mimo mesta Žilina je pod existujúcimi komunikáciami v správe a vlastníctve mesta Žilina, zriadené zákonne vecné bremeno podľa § 4 odst. 1 zákona 66/2009 Z.z. na držbu a užívanie pozemku pod stavbou vrátane práva uskutočniť



stavbu alebo zmenu stavby a to v prospech Mesta Žilina.

U vlastníkov pozemkov mimo existujúcich komunikácii a chodníkov, ktoré sú v správe a vlastníctve mesta Žilina je na existujúci obvod dráhy zriadené zákonné Vecné bremeno podľa § 4 ods.4 zákona č. 513/2009 Z.z., spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť umiestňovanie súčastí dráhy a vykonanie činností podľa odsekov 2 a 3 v prospech Dopravného podniku mesta Žilina, s.r.o..

Tento vyššie citovaný vlastnícky vzťah k existujúcim objektom Vám v prílohách tejto žiadosti dokladujeme čestnými prehláseniami Dopravného podniku mesta Žilina, s.r.o. a Mesta Žilina, Odbor dopravy, ktorými potvrdzujú súčasný/skutkový stav rozsahu dráhy.

Súčasný stav rozsahu dráhy je tvorený obvodom dráhy, ktorý čestným prehlásením potvrdzuje Dopravný podnik mesta Žilina, s.r.o., a v rozsahu cestných komunikácii a chodníkov, ktoré potvrdzuje čestným prehlásením Mesto Žilina, Odbor cestnej dopravy.

Súčasný stav rozsahu dráhy je umiestnený na pozemkoch v k. ú. Žilina, Bytčica, Závodie.

V zmysle § 58 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

III. **Spracovateľ dokumentácie:** Združenie MTT v zastúpení REMING CONSULT, a.s.  
Vedúci člen združenia: REMING CONSULT, a.s.  
Trnavská cesta 27  
831 04 Bratislava

#### IV. Zoznam účastníkov stavebného konania:

V zmysle § 8 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona sa pri líniovej stavbe zoznam účastníkov konania neuvádza

#### Základné údaje o stavbe:

SO 01-38-01.1 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – VN  
SO 02-38-01.1 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – VN  
SO 03-38-01.1 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – VN  
SO 01-38-01.2 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – NN  
SO 02-38-01.2 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – NN  
SO 03-38-01.2 Ochrany, úpravy a preložky káblových vedení – NN

Hlavným účelom stavby „Modernizácia infraštruktúry trolejbusovej dráhy a meniarňí, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk v Žiline“ je modernizácia trakčného vedenia so sprievodným cieľom modernizácie infraštruktúry trolejbusovej dráhy

a meniarň, výstavba nových trolejbusových tratí a obrátisk z dôvodu nevyhovujúceho stavu trolejového vedenia a častých porúch, alebo poškodení trakčného vedenia. Cieľom modernizácie trate je zlepšiť technický stav, zrýchliť trolejbusovú dráhu a skrátiť prepravný čas, čím sa docieli plynulosť jazdy trolejbusov a eliminácia miest, kde vznikajú poruchy. Zároveň sa zvýši počet cestujúcich a podporí konkurencieschopnosť verejnej osobnej dopravy, ktorá je dôležitým prvkom v oblasti udržateľnej mestskej mobility.

Vzhľadom k tomu, že technické riešenie pri výstavbe trakčného vedenia si vyžaduje preložky inžinierskych sietí v správe SSD, a.s., je potrebné tieto preložky IS vykonať na úsekoch kde vzniká kolízia.

Preložky sa budú týkať vedenia VN a NN v správe SSD, a.s..

**V. Celkové náklady stavby: 1 202 096,89 €**

**VI. Spôsob uskutočnenia stavby:**

Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude vybraný verejnou súťažou.

**Mestu Žilina sa správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa nevyrubuje.**

**Upozorňujeme, že stavba bola predmetom posudzovania vplyvu stavby na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Konkrétne rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2020/027578-009 zo dňa 6.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa: 26.04.2021. Z uvedeného dôvodu prikladáme dokument o plnení podmienok záverečného stanoviska MŽP SR.**

Na základe uvedeného Vás v zastúpení investora Mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796, v zmysle § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona žiadame ako vecne príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvedené stavebné objekty.

V prípade akýchkoľvek nejasností Vám radi poskytneme doplňujúce informácie. Za kladné a skoré vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

S pozdravom



**Ing. Jozef Bobán**  
Vedúci oddelenia IČ a MPV

**REMING CONSULT a.s.**  
Tomášikova 14366/64A  
831 04 Bratislava  
Stredisko Žilina  
Hollého 6, 010 01 Žilina

Prílohy:

- fotokópia splnomocnenia
- 2 x projektová dokumentácia
- Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a verejnej samosprávy, správcov inžinierskych sietí
- Fotokópia územného rozhodnutia,
- Fotokópia upovedomenia o oprave chyby v písaní
- Čestné prehlásenie DPMŽ, s.r.o. a Mesta Žilina, Odbor dopravy
- Fotokópie osvedčenia projektantov
- Fotokópia rozhodnutia Okresného úradu Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/027578-009 zo dňa 6.11.2020 vydaného v zisťovacom konaní, kt. nadobudlo právoplatnosť dňa 26.4.2021.
- Dokument o plnení podmienok EIA