

# MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia  
Námestie Slovenskej republiky č. 1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/369/2024/Dur

Vybavuje: Mgr. Ďurajková  
041 / 507 39 16

Bytča: 17.06.2024

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu súp. č. 1, 011 31 Žilina,

ktoré zastupuje Ing. Michal Löffler, Staničná 5, 013 11 Lietavská Lúčka,  
ktorého zastupuje CHIC DESIGN s.r.o., IČO 48175285, Škultétyho 28, 010 01 Žilina

(ďalej len "stavebníci") dňa 04.03.2024 podali a dňa 24.05.2024 doplnili žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

#### **Parkovisko na ulici Mateja Bela Žilina - Hájik**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" líniová stavba v katastrálnom území Žilina.

#### **Stavba obsahuje:**

SO.02 Verejné osvetlenie

SO.03 Príprava vonkajšieho káblového rozvodu pre nabíjacie stanice

SO.04 Sadové úpravy

#### **SO.02 VEREJNÉ OSVETLENIE**

Návrh rozvodu verejného osvetlenia (VO) pre komunikačné a parkovacie plochy nového parkoviska a dvoch nových priechodov pre chodcov, návrh uzemňovacej sústavy nového rozvodu VO a úpravu napájacieho rozvádzača RVO 070.

Pre napojenie nového rozvodu VO je navrhovaný existujúci rozvádzač RVO 070 situovaný v energobloku na ul. Mateja Bela. Navrhovaný rozvod VO bude napojený z vývodu č.5 káblom CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup>, uloženým v chráničke v zemi a v časti trasy vedený v súbehu s vonkajším káblovým rozvodom pre napájanie nabíjacích staníc. Celková trasa v zemi je 233 m, celková dĺžka kábla je 340 m. Osadených bude 9 osvetľovacích bodov pre parkovisko, 4 osvetľovacie body pre osvetlenie 2 priechodov pre chodcov a navrhovaná je výmena svietidla s príslušenstvom na existujúcom osvetľovacom bode na existujúcej prístupovej ceste na parkovisko.

Osvetlenie priechodov pre chodcov: na vyznačených miestach (2,5 m pred priechodom v smere jazdy a s výložníkom v súbehu s priechodom) budú inštalované príslušné osvetľovacie body.

Osadenie osvetľovacích stožiarov; nové stožiare budú osadené podľa vzorového rezu v.č. 05. Nosné konštrukcie (stožiare) je možné mechanicky zaťažiť až po dosiahnutí mechanických vlastností nových betónových základov (po vytvrdnutí betónu) a po dostatočnom zhutnení zemin.

jednou zo základných úloh projektu je návrh modernej a hospodárnej osvetľovacej sústavy. Pre tento účel sa využíva návrh LED svietidiel s technickými parametrami ako vysoká účinnosť, nízky príkon, nízke alebo nulové svetelné emisie, vysoká svietivosť a dlhá životnosť.

#### SO.03 PRÍPRAVA VONK. KÁBLOVÉHO ROZVODU PRE NABÍJACIE STANICE

Návrh prípravy káblvej infraštruktúry pre budúce osadenie nabíjajúcich staníc pre parkovacie miesta vyhradené pre nabíjanie elektromobilov na navrhovanom parkovisku.

Pre predmetné parkovisko to predstavuje 28 z celkového počtu 93 parkovacích miest. Tento počet sa navýšil o 2 parkovacie miesta vyhradené pre imobilných.

Táto časť projektovej dokumentácie rieši prípravu káblvej infraštruktúry pre parkovacie miesta vyhradené pre nabíjanie elektromobilov s nasledovnými predpokladmi: dvojica parkovacích miest bude osadená samostatnou nabíjacou stanicou s dvoma zásuvkami s pripojením AC 22 kW (celkový maximálny výstupný výkon 44 kW a výstupný nabíjací prúd 2x 3x32 A, celkový počet nabíjajúcich staníc 15 ks). Táto nabíjacia stanica bude napájaná káblom 1-CYKY-J 5x35 mm<sup>2</sup> spolu s dvojicou komunikačných káblov F/UTP Cat6 PE.

Káblové rozvody budú vedené v zemi a ukončené v prázdnej skrini SR2, ktorá je miestom pre budúce osadenie distribučného rozvádzača nabíjacieho parku. Pre tento rozvádzač je projektovaný hlavný prívod káblom 4x 1- AYKY-J 3x240 + 120 mm<sup>2</sup> ukončený v prázdnej skrini SR1, ktorý je miestom pre osadenie budúceho elektromerového rozvádzača pre nabíjací park.

Celkový inštalovaný príkon nabíjacieho parku je 30x22 kW = 660 kW.

Typy nabíjajúcich staníc, distribučný rozvádzač pre nabíjací park a elektromerový rozvádzač budú predmetom dodávky vybraného prevádzkovateľa. Ten určí spôsob prevádzky a riadenia nabíjajúcich staníc na základe voľnej (resp. dohodnutej) maximálnej rezervovanej kapacity prevádzkovateľa distribučnej siete.

#### SO.04 Sadové úpravy

Sadovníctvo architektonické riešenie vychádza z funkčno-priestorového usporiadania prekladaného projektového zámeru, ktorý delí priestor vrátane zelených plôch na niekoľkých funkčných častiach. Jedná sa o zeleň na rastlome teréne, pričom dominantou priestoru budú vzrastlé dreviny s trvalkovým podrastom.

Mesto Bytča - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad"), ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 117 ods.1 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

#### **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia ().

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V zmysle § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Miroslav Minárčik  
primátor mesta

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba) v nadväznosti na § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a mesta Bytča a internetovej stránke správneho orgánu ([www.zilina.sk](http://www.zilina.sk), [www.bytca.sk](http://www.bytca.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

*Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.*

**Doručí sa:**

1. účastníkom konania o umiestnení líniovej stavby - doručuje sa verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku

**Na vedomie**

2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu súp. č. 1, 011 31 Žilina

3. CHIC DESIGN s.r.o., Škultétyho 28, 010 01 Žilina – Splnomocnenec

4. Ing. Michal Löffler, Staničná 5, 013 11 Lietavská Lúčka

5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

6. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

7. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

8. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28 1, 817 62 Bratislava

10. ELTODO SK a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava

11. Energotel a.s., J.Milca 44, 010 01 Žilina

12. KOREX, Badovateľská 607/58, 087 01 Giraltovce

13. Orange Slovensko a.s., Metodova 8 súp. č. 8, 821 09 Bratislava

14. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina

15. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

16. SPP-D a.s., Závodská súp. č. 2949/26, 010 22 Žilina

17. Žilinské komunikácie, a.s., Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina

18. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava

19. DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina

20. Mesto Žilina - SÚ - referát špeciálneho SÚ – doprava

21. Technické služby mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu súp. č. 1, 011 31 Žilina

22. BYTTERM a.s., Saleziánska 4, 010 77 Žilina

23. ÚHA

24. Mesto Žilina, primátor

2. 2x spis