

Mesto BYTČA

Mestský úrad v Bytči-oddelenie výstavby a životného prostredia
Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/368/2024/Dur

Vybavuje: Mgr. Ďurajková
041/507 39 16

Bytča: 28.06.2024

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec: **Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania**

Stavebník: EUROSTAV Slovakia s.r.o., 1. mája 65, 014 01 Bytča v zastúpení Bc. Roman Papánek, Hlboké nad Váhom 220, 014 01 Bytča podal dňa 07.06.2024 na stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

„ Rodinný dvojdom, prípojky inž. sietí, spevnené plochy, žumpa ”

na pozemkoch parc. č. KN-C 847, 846/1, 999/1 (prípojky KP a NN) k.ú. Hliník nad Váhom.

Dňom podania návrhu bolo začaté stavebné konanie /§ 18 ods.2 správneho poriadku/.

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona, ktoré v súlade s ust. § 39a ods.4 spája s konaním o umiestnení stavby, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.**

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhnúť dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch **pondelok a utorok od 8:00 do 14:30 hod., v stredu od 8:00 do 15:00 hod. a piatok od 8:00 do 13:30 hod.** Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a §61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Bytča.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí spojeného územného a stavebného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym a neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou.

1. Mesto Bytča – úradná tabuľa

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

1. EUROSTAV Slovakia s.r.o., 1. mája 65, 014 01 Bytča
 2. Bc. Roman Papánek, Hlboké nad Váhom 220, 014 01 Bytča – *splnomocnenec*
 3. Ing. Alfréd Turčan, Projektant, s.r.o., Rosina 1036, 013 22 - *projektant*
 4. Mesto Bytča, Nám. SR 1, 014 01 Bytča
 5. Adam Blaščík, Zvolenská 1779/16, 010 01 Žilina
 6. Dana Blaščíková, Zvolenská 1779/16, 0110 01 Žilina
 7. Veronika Harantová, - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
 8. Mária Potočová, Nábrežie 4. apríla 1844/9, 031 01 Liptovský Mikuláš
 9. Jozef Raždík, 9. mája 1102/66, 014 01 Bytča
 10. Mikuláš Raždík - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
 11. Katarína Chalúpková, Hliník nad Váhom 385, 014 01 Bytča
 12. Dana Blaščíková, Na Sihoti 559/12, 010 01 Žilina
 13. Andrea Randová, Hlboké nad Váhom 90, 014 01 Bytča
 14. Jana Mandová, Thurzova 972/20, 014 01 Bytča
- Spis

Na vedomie:

1. SPP-D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
 2. SSE-D a.s., Ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
 3. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
 4. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 5. OÚ Žilina, PLO, Vysokoškolákov 33B, 010 01 Žilina
 6. Mesto Bytča, CSO
 7. Mesto Bytča, orgán ÚPN
- spis