

MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči-oddelenie výstavby a životného prostredia

Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/253/2024/Dur

Vybavuje: Mgr. Ďurajková
041 / 507 39 16

Bytča: 03.09.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

o prerušení konania o dodatočnom povolení stavby a VÝZVA NA DOPLNENIE ŽIADOSTI

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začal podľa ustanovenia § 88a ods. 1 stavebného zákona konanie o dodatočnom povolení stavby „**Prístrešok**“ nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. KN – C 543 v k. ú. Mikšová, okres: Bytča, ktorú realizoval stavebník **Vladimír Martinka, Beňov 1, 014 01 Bytča** bez stavebného povolenia.

Z uvedeného dôvodu správny orgán podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona

vyzýva

stavebníka, aby v lehote **do 27.10.2024** odo dňa doručenia tejto výzvy predložil nasledovné doklady:

1. Technickú správu projektovej dokumentácie - upraviť podľa skutočného zrealizovania stavby.
2. Z technickej správy projektovej dokumentácie odstrániť časť, kde projektant uvádza, že sa v zmysle stavebného zákona jedná o drobnú stavbu.

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začal podľa ustanovenia § 88a ods. 1 stavebného zákona konanie o dodatočnom povolení stavby „**Prístrešok**“ nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. KN – C 543 v k. ú. Mikšová, okres: Bytča, ktorú realizoval stavebník **Vladimír Martinka, Beňov 1, 014 01 Bytča** bez stavebného povolenia. Stavebný úrad súčasne podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p r e r u š u j e

konanie o dodatočnom povolení predmetnej stavby na dobu do **27.10.2024** odo dňa doručenia tejto výzvy.

Správny orgán zároveň upozorňuje stavebníka (vlastníka stavby) podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona, že ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby.

Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší podklad, v zmysle § 32 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené podklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Odôvodnenie:

Vlastník stavby Vladimír Martinka, Beňov 1, 014 01 Bytča dňa 20.03.2024 podal na Mesto Bytča, stavebný úrad žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu „Prístrešok“ nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. KN – C 543 v k. ú. Mikšková, okres: Bytča.

Mesto Bytča, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov a zákona č. 416/2001 Z.z o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, formou verejnej vyhlášky oznámil podľa § 88 a § 88a stavebného zákona a súčasne v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začatie konania o nepovolenej stavbe: „Prístrešok“ na parc. č. KN – C 543 v k. ú. Mikšková, okres: Bytča dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nariadil ústne pojednávanie na deň 27.08.2024 o 09:30 hod.

Počas ústneho pojednávania boli zistené nové skutočnosti na základe, ktorých stavebný úrad prerušil konanie o dodatočnom povolení predmetnej stavby a vyzval stavebníka k doplneniu dokladov uvedených vo výroku rozhodnutia.

Súčasne správny orgán upozornil stavebníka, že podľa § 88a ods. 2 stavebného zákona, ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby.

Stavebný úrad na základe dostupných dokladov a zistení rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa nemožno odvolať.

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od:

Dátum zvesenia:

Doručí sa:

1. Vladimír Martinka, Štrková 17, Autoservis Franek, 010 01 Žilina – *adresa pre doručovanie*
2. Miroslav Kúdelka, Súľov – Hradná 52, 013 52 – *projektant*
3. Marcel Minárik, Brezová 1015/3, 014 01 Bytča
4. Anna Mináriková, Predmier 209, 013 51 Predmier
5. Ján Radvan - - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
- Spis

Na vedomie:

1. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 47 Žilina
4. SPP-D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
5. Okresný úrad Žilina, PLO, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Mesto Bytča, orgán UPN