# OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV (UDRŽIAVACÍCH PRÁC)

v zmysle § 55 ods. 2 písm. c) resp. d) a § 57 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.

(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 Vyhl. č. 453/2000 Z. z.

Stavebník ...………………..…………………………………………………………...………...............

…………………………………………………………………………………………..………..............

……………………………………………………………………………………………..……..............

Tel.: ........................................................... E-mail: ...............................................................................

(uviesť meno, priezvisko - názov a adresu – sídlo stavebníka)

1. Údaje o stavbe, na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť ……………………………..........…..……………………………………………………………………………………………………............………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………........................................

Stavba je\* - nie je\* kultúrnou pamiatkou.

1. Rozsah a účel úprav alebo prác a ich jednoduchý technický opis ……………………………................. …………………………………………………………………………………………………..............................…………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………........................

…................................................................................................................................................................

V ………………………. dňa ………………………

 ……………………………...

 Podpis stavebníka (stavebníkov)

 U právnickej osoby pečiatka

 a podpis oprávnenej osoby

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\* Nehodiace sa prečiarknite !

Prílohy ohlásenia:

1) Doklad preukazujúci iné právo k stavbe (ak stavebník nie je vlastníkom stavby); možno ho nahradiť

 čestným vyhlásením\*.

2) Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak úpravu alebo práce bude uskutočňovať nájomca.

3) Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebné úpravy alebo udržiavacie práce

 na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou alebo ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území.

4) Súhlas všetkých spoluvlastníkov (ak nie sú všetci stavebníkmi), ak je stavba v spoluvlastníctve.

5) Preukázanie úhrady správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

 v znení neskorších predpisov.

\***Čestné prehlásenie**

v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov:

„Prehlasujem, že ku stavbe uvedenej v bode 2. tohto ohlásenia mám právo ………………………... ………………………………………………………………………………….. (*uviesť aké právo*), ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované stavebné úpravy (udržiavacie práce).

V tomto čestnom prehlásení som uviedol pravdivo všetky údaje. Som si vedomý právnych následkov nepravdivého čestného prehlásenia, ktoré vyplývajú zo zákona č. 372/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a iných súvisiacich predpisov.”

 ……………………………...

 Podpis stavebníka (stavebníkov)

 U právnickej osoby pečiatka

 a podpis oprávnenej osoby

**Upozornenie pre stavebníka:**

**V zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona, stavebnú úpravu môže stavebník uskutočniť len na základe oznámenia staveného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky.**

**Uskutočňovanie stavebných úprav alebo prác bez takéhoto ohlásenia sa považuje za porušenie stavebného zákona a trestá sa pokutou do 331,54 € (fyzická osoba) alebo 13 261,72 € (právnická osoba).**