

prijate': 1-10. 2024
č. : 29521/2024
spis.č. : 353/2024

Ing. Andrej Mičica, Martina Rázusa 1154/70, 010 01 Žilina

Mesto Bytča

Mestský úrad v Bytči

Oddelenie výstavby a životného prostredia

Vec: Odvolanie voči územnému rozhodnutiu: VaŽP/353/2024/Dur

Týmto podávam odvolanie voči územnému rozhodnutiu VaŽP/353/2024/Dur zo dňa 11.09.2024 – stavby:

„Cyklotrasa Strážov – centrum, Žilina (2.časť)“

Príslušný stavebný úrad sa nedostatočne vysporiadal tvrdením stavebníka Mesta Žilina v zastúpení CHIC DESIGN s.r.o. Po preštudovaní celého rozhodnutia stavebný úrad opomenul zistiť či parcely na ktorých líniová stavba bude umiestnená naozaj vlastní stavebník. Aj napriek tomu že stavebník uvádza či už klamlivo, zámerne alebo zavádzajúco že pozemky sú vo vlastníctve Mesta Žilina.

Vid': dokument stránka cuet.slovensko.sk

Vyhľadávanie RSS kanálov

Zverejňovateľ (Orgán verejnej moci): Mesto Žilina (OVM)	Zverejnené od: 17.09.2024	Registratúrna značka: AG1
Autor dokumentov: Mesto Žilina (OVM)	Zverejnené do: 02.10.2024	Číslo registratúrneho záznamu: 27469/2024-156407/2024-OO-EMA

Názov dokumentu:
Územné rozhodnutie - Cyklotrasa Strážov - centrum

Typ dokumentu:
Iný elektronický dokument

Anotácia dokumentu:
(3059) Územné rozhodnutie - Cyklotrasa Strážov - centrum, Žilina (2.časť) - c.
VaŽP/353/2024/Dur

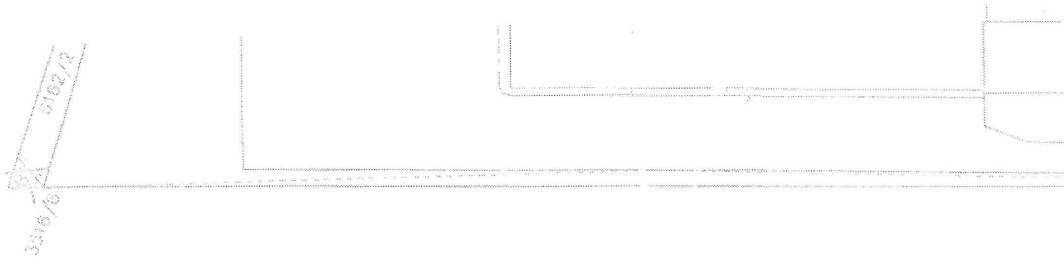
Názov prílohy: Dur.pdf	Typ a veľkosť: .pdf, 18,97 MB	Zobraziť	Stiahnuť	Kontrolný súčet prílohy
---------------------------	----------------------------------	----------	----------	-------------------------

Späť na vyhľadávanie

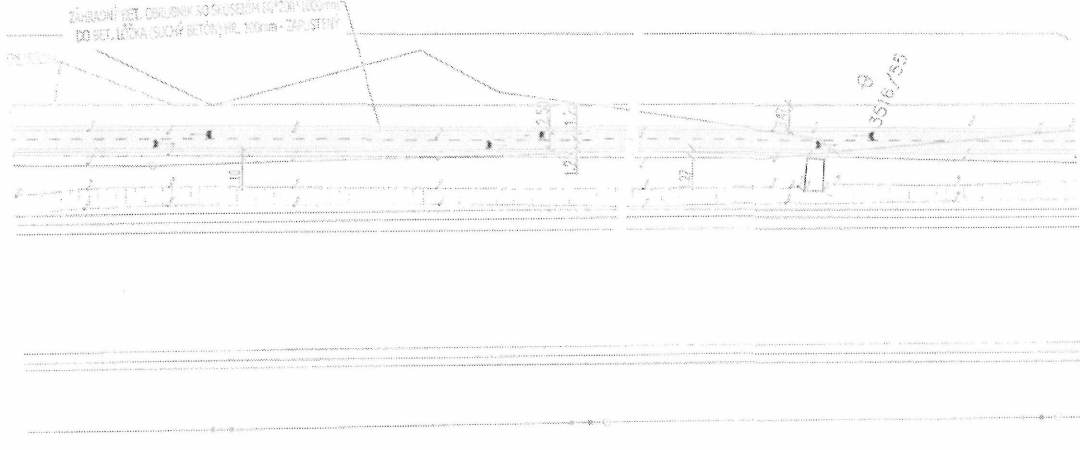
Uložiť žiadosť o zverejnenie
Kontrolný súčet žiadosti

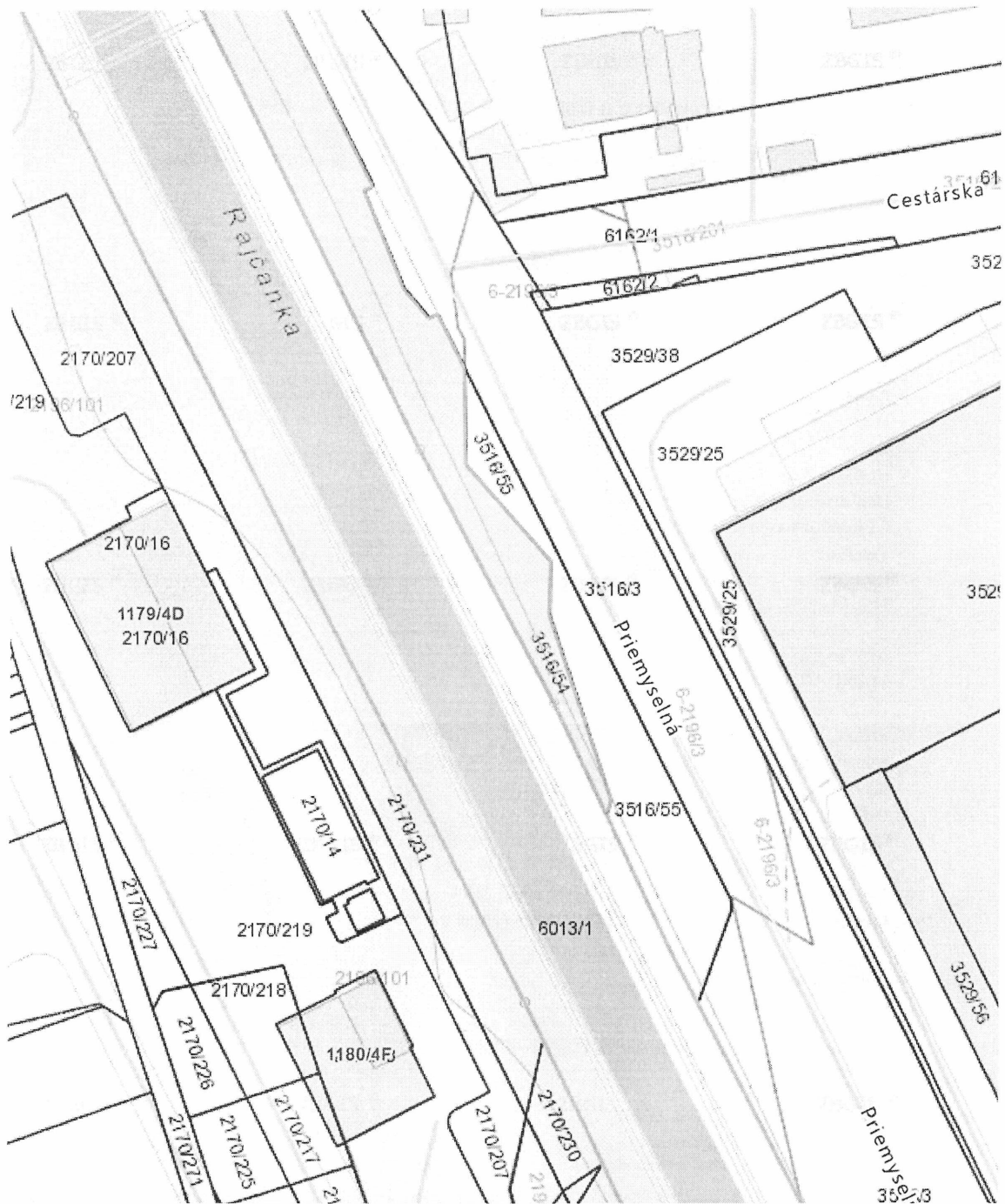
Ako aj dokument: strana 21:

Kde je presne uvedené kde je umiestnená stavba.



miestna komunikácia - ul.: PRIEMYSELNÁ.





Napríklad len tento uvedený pozemok nie je vo vlastníctve stavebníka, ako aj iné pozemky. Pozemok 3516/54 je cca viac ako 100 vlasntníkov.

Ďalej upriamujem aj na dôkaz zverejneného dodatku zmluvy medzi Mestom Žilina a firmou CHIC DESIGN.

<https://www.crz.gov.sk//data/att/5217380.pdf>

Dodatok č. 4
k zmluve o dielo číslo objednávateľa 484/2023
na výkon inžinierskej činnosti
podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

MANDATÁR:

	CHIC DESIGN, s.r.o.
Sídlo:	Škultétyho 2870/28, 01001 Žilina
Konajúca osoba:	Ing. Marek Justinič
IČO:	48175285
DIČ:	2120131123
Registrácia:	Okresný súd Žilina
Bankové spojenie:	ČSOB banka
Číslo účtu v tvare IBAN:	
Telefón:	
E-mail:	

(ďalej len ako „mandatár“)

MANDANT:

	Mesto Žilina
Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Konajúca osoba:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Bankové spojenie:	Príma banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
Telefón:	+421 41 70 63 510
E-mail:	peter.tomka@zilina.sk

(ďalej len ako „mandant“)

(ďalej mandatár a mandant spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.7.2023 Zmluvu o dielo vedenú pod č. 484/2023 (ďalej aj ako „Zmluva“) v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2023, v znení jej dodatku č. 2 zo dňa 12.4.2024 a v znení jej dodatku č. 3 zo dňa 12.7.2024 predmetom ktorej je vykonanie inžinierskej činnosti „IČ“ pre vydanie právoplatného územného rozhodnutia pre stavbu: „Cyklotrasa Strážov - centrum, Žilina - 2.časť“.
2. Mandatár požiadal o predĺženie termínu na vykonanie inžinierskej činnosti podľa bodu 4.2. Zmluvy z dôvodu stále prebiehajúceho procesu vydania územného rozhodnutia na stavebnom úrade v Bytči. Oznámenie o začatí územného konania bolo Mestom Bytča vydané pod číslom VaŽP/353/2024/Dur zo dňa 27.5.2024 avšak do dnešného dňa nebolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom dochádza k predĺženiu termínu inžinierskej činnosti o 2 mesiace.
Toto pozdržanie nebolo možné predpokladať a nie je spôsobené vinou mandatára, preto mandatár požiadal listom zo dňa 3.9.2024 o predĺženie termínu pre vykonanie inžinierskej činnosti.
Predĺženie lehoty na vykonanie inžinierskej činnosti v zmysle Zmluvy nie je spôsobené vinou mandatára ale vplyvom nepredvídateľných okolností, vis maior, vstupom tretích osôb do prebiehajúceho procesu inžinierskej činnosti pre vydanie právoplatného územného rozhodnutia.
3. Tento Dodatok č. 4 je uzatvorený v zmysle čl. 4. bod 4.2 a čl. 7. bod 7.1 Zmluvy v spojení s § 18 ods.1) písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení nakoľko potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy.

Čl. III. PREDMET DODATKU

1. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že sa Zmluva v Čl. 4. „ČAS PLNENIA“ v ods. 4.1 mení tak, že po zmenách znie nasledovne:

„4.1.Mandatár vykoná predmet tejto zmluvy - Inžiniersku činnosť v zmysle tejto zmluvy a príloh v termíne do 16 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.“

Čl. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 4 zostávajú v platnosti bez zmien.
2. Tento Dodatok č. 4 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo zo dňa 12.7.2023 vedenej pod č. 484/2023; je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre mandatára a štyri pre mandanta.
3. Tento Dodatok č. 4 je platný dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov.

Mesto Žilina

Nám. Obetí Komunizmu 1

011 31 Žilina

V Žiline dňa 03.09.2024

Vec: Žiadosť o predĺženie termínu lehoty na výkon inžinierskej činnosti v zmysle zmluvy o dielo č. 484/2023

Dovoľujeme si Vás požiadať predĺženie termínu lehoty na výkon inžinierskej činnosti v zmysle zmluvy o dielo č. 484/2023 k stavbe : Cyklotrasa Strážov- centrum, Žilina (2 časť) na parcelách C KN 986/3, 986/2, 6013/1, 984/3, 984/19, 439/7, 439/6, 989/67, 989/66, 6013/13, 6013/12, 989/65, 439/2, 439/8, 441/5, 449/6, 449/3, 2372/9, 2372/10, 2170/145, 2170/146, 2170/138, 2170/143, 3516/50, 3516/51, 3516/54, 3516/55, 3516/3, 5983/1, 5987/27 v k.ú. Žilina , k.ú. Závodie k.ú. Strážov z dôvodu stále prebiehajúceho procesu vydania územného rozhodnutia na stavebnom úrade v Bytči. Oznámenie o začatí územného konania bolo Mestom Bytča vydané pod číslom VaŽP/353/2024/Dur zo dňa 27.5.2024 avšak do dnešného dňa nebolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané . Z uvedeného dôvodu žiadame o predĺženie lehoty o do 30.11.2024

Za vybavenie ďakujeme.

S pozdravom

Ing. Marek Justinič

Kde v liste zastupovaný cituje uvedené dotknuté parcely a v rozhodnutí stavebný úrad uvádza, že niektoré dotknuté a možno aj všetky sú vo vlastníctve stavebníka. Akým zákonným ustanovením chce stavebník zákonne postaviť novú líniovú stavbu na cudzích pozemkoch ?

Celé rozhodnutie považujem za nezákonné a žiadam ho zrušiť.

Toto odvolanie sa doručuje v prvom rade podľa zákona 305/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov do elektronickej schránky mesta Bytča (OVM) podpísanú zaručeným elektronickým podpisom.

S pozdravom

Ing. Andrej Mičica