

## Zápisnica zo zasadnutia vyrad'ovacej komisie

**Dátum a čas zasadnutia:** 26. novembra 2024, 15.00 hod.

**Miesto zasadnutia:** Sobášna miestnosť Mestského úradu v Bytči

**Prítomní:** Ľubomír Hrobárik, predseda komisie  
Stanislav Struhal, člen komisie  
Branislav Šušolík, člen komisie  
Ing. Anton Kotešovský – vedúci Odd. správy majetku a RR, MsÚ Bytča

**Zapisovateľ:** Ing. Katarína Gulašová, referent oddelenia správy majetku a RR, MsÚ Bytča

1.	<i>Otvorenie</i>
2.	<i>I. Posúdenie trvalej prebytočnosti majetku mesta Bytča, parc. CKN č. 981/45, trvalý trávny porast o výmere 78 m<sup>2</sup>, k. ú. Veľká Bytča</i>
3.	<i>Uznesenie</i>
4.	<i>Záver</i>

### Priebeh zasadnutia:

Ad. 1.:

Zasadnutie vyrad'ovacej komisie (ďalej aj len „komisia“) bolo zvolané predsedom vyrad'ovacej komisie pozvánkou zo dňa 26.11.2024.

Zasadnutie otvoril a viedol predseda vyrad'ovacej komisie, ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že podľa prezenčnej listiny sú prítomní všetci traja členovia komisie a komisia je teda uznášaniaschopná.

Komisia skúmala možnosti využitia predmetných pozemkov mestom a posudzovala kritériá prebytočnosti majetku podľa čl. 3 bod 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 13.12.2023 (ďalej aj len „Zásady“) vo vzťahu k predmetným pozemkom.

### ***I. Parc. CKN č. 981/45 o výmere 78 m<sup>2</sup>, k. ú. Veľká Bytča***

Ad. 2:

Parc. CKN č. 981/45, trvalý trávny porast o výmere 78 m<sup>2</sup>, v k. ú. Veľká Bytča je vo výlučnom vlastníctve mesta Bytča. S ohľadom na umiestnenie pozemku, jeho výmeru a tvar komisia dospela k záveru, že predmetný pozemok nie je v súčasnosti využiteľný na plnenie

samosprávnych úloh mesta, úloh mesta pri prenesenom výkone štátnej správy alebo na účely podnikateľskej činnosti mesta ani nie je využiteľný na verejnoprospešné ciele. Komisia skonštatovala taktiež, že v súčasnej dobe mesto nevynakladá na prevádzku a údržbu tohto pozemku žiadne náklady.

Z hľadiska ekonomického prínosu z využitia tohto pozemku sa javia ako účelné len dve možnosti a to uzatvorenie nájomnej zmluvy, alebo predaj tohto pozemku. Komisia dospela k záveru, že zmyslupnejším sa javí predaj tohto pozemku pri dodržaní pravidiel stanovených zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami.

Ad. 3:

Predseda návrhol, aby komisia prijala uznesenie č. 19/2024 v tomto znení:

Vyrad'ovacia komisia navrhuje v súlade s čl. 3 bod 5. Zásad Mestskému zastupiteľstvu v Bytči, ako príslušnému orgánu mesta Bytča podľa čl. 2 bod 3. písm. a) Zásad vyhlásiť nasledujúci pozemok:

<b>Parcelné číslo</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Výmera</b>	<b>Katastrálne územie</b>	<b>List vlastníctva</b>
CKN č. 981/45	trvalý trávny porast	78 m <sup>2</sup>	Veľká Bytča	3902

v súlade s čl. 3 bod 1. Zásad za trvale prebytočný majetok mesta Bytča.

Uznesenie vyrad'ovacej komisie č. 19/2024 bolo schválené jednomyseľne.

Ad. 4: Predseda na záver konštatoval, že boli vyčerpané všetky body programu zasadnutia a zasadnutie vyrad'ovacej komisie *ukončil o 15.15 hod.*

V Bytči, dňa 26.11.2024

-----  
Lubomír Hrobárik  
predseda vyrad'ovacej komisie