

## Mesto BYTČA

Mestský úrad v Bytči-oddelenie výstavby a životného prostredia  
Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/206/2025/Dur

Vybavuje: Mgr. Ďurajková  
041/507 39 16

Bytča: 14.03.2025

### V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec: **Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania**

Stavebník **Peter Hrtánek, Na Salaš 1275/20A, 014 01 Bytča** v zastúpení Ing. Radoslav Grečnár, Pšurnovice 347, 014 01 Bytča podal dňa 20.02.2025 na stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:

**„Rodinný dom, spevnené plochy, prípojky inž. sietí ”**

na pozemku parc. č. KN – C 2537/1 k.ú. Veľká Bytča, okres Bytča.

Dňom podania návrhu bolo začaté stavebné konanie /§ 18 ods.2 správneho poriadku/.

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona, ktoré v súlade s ust. § 39a ods.4 spája s konaním o umiestnení stavby, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania v nadväznosti na § 61 stavebného zákona oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a nariaďuje ústne pojednávanie na deň

**09.04.2025 (streda) o 09:30 hod.**

so stretnutím na adrese úradu, uvedenej v záhlaví, č.d.2 ( prízemie ).

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci stavebného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť **najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na neprihliadne**. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní

(správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch **pondelok a utorok od 8:00 do 14:30 hod., v stredu od 8:00 do 15:00 hod. a piatok od 8:00 do 13:30 hod.** Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a §61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Bytča.**

**Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí spojeného územného a stavebného konania.**

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

**Ing. Miroslav Minárčik**  
primátor mesta

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym a neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou.

1. Mesto Bytča – úradná tabuľa

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

2. Peter Hrtánek, Na Salaš 1275/20A, 014 01 Bytča
3. Ing. Radoslav Grečnár, Pšurnovice 347, 014 01 Bytča – *splnomocnenec, projektant*
4. Ing. Juraj Kuciak, Štiavnik 775, 013 55 – kvalifikovaná osoba
5. Anna Hajdúchová, Javorová 1001/8, 014 01 Bytča
6. Mgr. Michal Hajdúch, S. Sakalovej 1351/22A, 014 01 Bytča
7. Ján Kapustnica - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
8. Anna Podolinská rok nar. 1944- adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
9. Anton Červenec - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
10. Anna Podolinská rok nar. 1950- adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
11. Mária Mikulová - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
12. Margita Dudoňová - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
13. Janka Ďuračková, Piešťanská 2992/10, 010 08 Žilina
14. Anna Keblušková - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
15. Bc. Gabriela Štefániková, Lánska 962/78, 017 01 Považská Bystrica
16. MUDr. Ján Červenec, Kotešová 975, 13 61
17. Katarína Červencová, Kvetná 952/2, 014 01 Bytča
18. Eva Čierňavová, Kollárova 1305/16, 018 41 Dubnica nad Váhom
19. Boris Sakala, Pšurnovice 269, 014 01 Bytča
20. Juraj Frolo, Na Salaš 1126/22, 014 01 Bytča
21. Mgr. Mária Starovecká, Sklabinská 7519/14, Bratislava
22. Peter Frolo, Na Salaš 1296/30A, 014 01 Bytča
23. Ing. Martin Laurenčík, Na Salaš 1105/1, 014 01 Bytča
24. Ing. Stanislav Šucha, Pšurnovice 246, 014 01 Bytča

25. Mgr. Renáta Hrošová, Gaštanová 983/3, 014 01 Bytča
26. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
27. Anna Podolinská, Mieru 985/8, 014 01 Bytča
28. Anna Hajdúchová rok nar. 1950 - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
29. Mária Kapustnicová - adresát neznámy, doručuje sa formou verejnej vyhlášky, vlastník susedného pozemku
30. Janka Hanulíková, Na Salaš 1329/21A, 014 01 Bytča
31. Peter Hrtánek, Na Salaš 1275, 014 01 Bytča
32. Monika Hrtánková, Na Salaš 1275, 014 01 Bytča
33. Karin Fuljerová, Petrovice 608, 013 53
34. Mgr. Miriam Pálová, Buzitka 203, 985 41
35. Ing. Miroslav Klučka, Borová 3345/34, 010 07 Žilina
36. Mgr. Božena Klučková, Borová 3345/34, 010 07 Žilina  
- spis

Na vedomie:

1. SPP-D a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
2. SSE-D a.s., Ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. Mesto Bytča, orgán ÚPN
6. OU Žilina, PLO, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina