

# MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči-oddelenie výstavby a životného prostredia

Námestie Slovenskej republiky č. 1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/149/2025/Dur

Bytča: 17.03.2025

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Stavebník: Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina  
IČO: 36 442 151

v zastúpení: Ing. Jaroslav Búšfy, Súľov – Hradná 341, 013 52 Súľov

podal dňa: 30.01.2025

návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

na stavbu: **„ 12390 – Bytča – Ul. Štefánikova – Rozšírenie NNK ”**

zrealizovanej na pozemkoch parc. č. pozemkoch p. č. KN – C 1107/2, 1107/1, 1385 (1385/1 E), 1104/21, 1104/33, 1104/20 v k.ú. Veľká Bytča, okres: Bytča, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie vo forme verejnej vyhlášky č. VaŽP/113/2022/Dur zo dňa 07.03.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.04.2022.

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka, a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením, ktoré sa konalo dňa 11.03.2025, podľa § 81 ods.1 stavebného zákona v kolaudačnom konaní rozhodol takto:

stavba: **„ 12390 – Bytča – Ul. Štefánikova – Rozšírenie NNK ”**

stavebné objekty:

Účelom navrhovanej stavby je požiadavka na nové pripojenie 59 bytových jednotiek a jedného odberného miesta v bytovom dome v budove bývalého pivovaru v meste Bytča.

NN rozvádzač

NN káblové vedenie

Optická chránička

na pozemkoch KN – C 1107/2, 1107/1, 1385 (1385/1 E), 1104/21, 1104/33, 1104/20 v k.ú. Veľká Bytča, okres Bytča sa podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

## **POVOĽUJE UŽÍVAŤ.**

Pre užívanie stavby sa určujú podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná na: zásobovanie NN sieťou distribúcie elektrickej energie v správe Stredoslovenská distribučná a. s. Žilina.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.
3. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatel'nosť.
4. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

Ku kolaudácii boli predložené doklady: právoplatné stavebné povolenie, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska, doklady o výsledku predpísaných skúšok (revízia správa), doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, certifikáty, porealizačné geodetické zameranie, projekt skutočného vyhotovenia, montážne denníky, evidenciu odpadov, osvedčenie o úradnej skúške.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky, ktoré by bránili riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel. Stavba je dokončená a užívania schopná.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení Ing. Jaroslav Búšfy, Súľov – Hradná 341, 013 52 Súľov dňa 30.01.2025 podal na stavebnom úrade návrh na kolaudáciu stavby „12390 – Bytča – Ul. Štefánikova – Rozšírenie NNK” zrealizovanej ako líniová stavba na pozemkoch p. č. KN – C 1107/2, 1107/1, 1385 (1385/1 E), 1104/21, 1104/33, 1104/20 v k.ú. Veľká Bytča, okres: Bytča. Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad na predmetnú stavbu vydal vo forme verejnej vyhlášky stavebné

povolenie č. VaŽP/113/2022/Dur zo dňa 07.03.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.04.2022..

Stavebný úrad listom č. VaŽP/149/2025/Dur zo dňa 07.02.2025 oznámil začatie kolaudačného konania v zmysle § 80 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň: 11.03.2025.

*Stavebný úrad v zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.*

Stavebný úrad vychádzal zo stanovísk dotknutých orgánov, z priložených dokladov ku žiadosti o návrh na vydanie kolaudačného konania.

Námietky účastníkov konania v konaní neboli uplatnené.

Na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním stavebný úrad konštatuje, že boli dodržané všetky podmienky určené v stavebnom povolení a užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Navrhovateľ v konaní predložil, primerane povahe stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, tak ako to ustanovuje § 17 ods. 2 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavba je po stránke stavebnej, požiarnej a hygienickej schopná užívania a vyhovuje základným požiadavkám na stavby (§ 43d stavebného zákona).

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Bytča (Mestský úrad v Bytči), Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možno preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ing. Miroslav Minárčik**  
primátor mesta

V zmysle zákona č. 145/1995 o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 62a) písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov bol za vydanie tohto rozhodnutia vyrubený správny poplatok vo výške 120 €, ktorý je príjmom Mesta Bytče.

**Toto rozhodnutie je v zmysle stavebného zákona doručované verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Bytča. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené od:

Dátum zvesenia:

Doručí sa:

1. Účastníkom kolaudačného konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou v súlade s § 80 stavebného zákona.  
- Spis

Na vedomie:

1. Stredoslovenská distribučná a.s., Ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Ing. Jaroslav Búšfy, Súľov – Hradná 341, 013 52 Súľov – splnomocnenec
3. VOLTATECH a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO 48 237 761 – splnomocnenec, projektant (korešpondenčná adresa: Radlinského 28, 052 01 Spišská Nová Ves
4. Mesto Bytča, zastúpené primátorom mesta
5. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/6, 825 19 Bratislava 26
6. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 104, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy)
9. Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, Zámok 104, 014 01 Bytča
10. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
11. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
12. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
13. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
14. RÚVZ, V. Spanyol č. 27, 011 71 Žilina
15. Michlovský, s.r.o., UC2 – údržbové centrum B. Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
16. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
17. OR PZ SR v Žiline, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina

18. Mesto Bytča, cestný správny orgán
19. Mesto Bytča, orgán ochrany prírody
20. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA č.  
7, 974 01 Banská Bystrica
21. Inšpektorát práce, Hlavná 2, 010 09 Žilina
22. Technické služby mesta Bytča, Hlinícka 403/16, 014 01 Bytča
23. COMP – SHOP s.r.o., S. Sakalovej 150, 014 01 Bytča