

Zápis

zo zasadnutia komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu konanej dňa 7. apríla 2025 15.30 hod.

Prítomní členovia: Ľubomír Hrobárik, Ľuboslava Rybáriková, Mgr. Roman Raždík
Ing. Jana Beňáková Tulisová, PhD., Mgr. Art. Jozef
Úradník.

Neprítomní členovia: Mária Lee Fajdaková, Martin Dudoň

Zúčastnili sa: Mgr. Marta Mičietová, prednostka MsÚ

Program rokovania komisie:

1. Záverečný účet Mesta Bytča za rok 2024 - návrh.
2. Schvaľovanie dlhodobého úveru na financovanie prístavby Materskej školy Dostojevského a iných kapitálových aktív mesta Bytča.
3. Žiadosť MFK Bytča o navýšenie dotácie na rok 2025 o 5 720,- €.
4. Žiadosť FK Hliník nad Váhom o navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 690,- €.
5. Žiadosť TJ Pšurnovice o navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 390,- €.
6. Žiadosť TJ Tatran Hrabové o navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 450,- €.
7. Žiadosť MHK Bytča o navýšenie dotácie na rok 2025 o 5 000,- €.
8. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025 k 30.04.2025 - návrh.
9. Žiadosť o rozšírenie účelu dotácie, TZOB Bytča - stolnotenisový oddiel, Horolezecký klub Direct, Bytča.
10. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. /2025 z 24. apríla 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 3/2023 z 13. apríla 2023 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Bytča.
11. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č.../2025 o určení názvu ulíc a verejných priestranstiev v meste Bytča.
12. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č.../2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č. 4/2024 z 13. decembra 2024 o miestnych daniach.
13. Návrh na zrušenie uznesení.
14. Prideľovanie bytov.
15. Rôzne.

R o k o v a n i e :

1. Záverečný účet Mesta Bytča za rok 2024 - návrh.

Komisia odporúča schváliť Záverečný účet Mesta Bytča za rok 2024 bez výhrad.

2. Schvaľovanie dlhodobého úveru na financovanie prístavby Materskej školy Dostojevského a iných kapitálových aktív mesta Bytča.

Komisia odporúča schváliť dlhodobý úver na financovanie prístavby Materskej školy Dostojevského a iných kapitálových aktív mesta Bytča.

Poznámka:

Komisia odporúča riešiť dopravnú situáciu pri MŠ Dostojevského v spolupráci s Mestskou políciou. Rodičia neparkujú na vyznačených miestach pri odovzdávaní detí do materskej školy.

Komisia pripomína, že vzhľadom na nárast počtu bytov na Thurzových sadoch bude potrebné do budúcnosti riešiť aj materskú školu na Thurzových sadoch, a to v spolupráci s investormi ktorí stavajú bytové domy.

3. Žiadosť MFK Bytča o navýšenie dotácie na rok 2025 o 5 720,- €.

Komisia odporúča schváliť MFK Bytča navýšenie dotácie na rok 2025 o 5 720,- €.

4. Žiadosť FK Hliník nad Váhom o navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 690,- €.

Komisia odporúča schváliť FK Hliník nad Váhom navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 690,- €

5. Žiadosť TJ Pšurnovice o navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 390,- €.

Komisia odporúča schváliť TJ Pšurnovice navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 390,- €.

6. Žiadosť TJ Tatran Hrabové o navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 450,- €.

Komisia odporúča schváliť TJ Tatran Hrabové navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 450,- €.

7. Žiadosť MHK Bytča o navýšenie dotácie na rok 2025 o 5 000,- €.

Komisia odporúča neschváliť žiadosť MHK o navýšenie dotácie na rok 2025 o 5 000,- €, komisia odporúča prerokovať túto žiadosť na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

8. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025 k 30.04.2025 - návrh.

Komisia odporúča schváliť zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025 k 30.04.2025 v predloženom znení.

9. Žiadosť o rozšírenie účelu dotácie, TZOB Bytča – stolnotenisový oddiel, Horolezecký klub Direct, Bytča.

Komisia odporúča schváliť žiadosti o rozšírenie účelu dotácie pre TZOB Bytča – stolnotenisový oddiel a pre Horolezecký klub Direct, Bytča.

10. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. /2025 z 24. apríla 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 3/2023 z 13. apríla 2023 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Bytča.

Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. /2025 z 24. apríla 2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. 3/2023 z 13. apríla 2023 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Bytča v predloženom znení.

11. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č.../2025 o určení názvu ulíc a verejných priestranstiev v meste Bytča.

Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č.../2025 o určení názvu ulíc a verejných priestranstiev v meste Bytča v predloženom znení.

12. Návrh – Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č.../2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č. 4/2024 z 13. decembra 2024 o miestnych daniach.

Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č.../2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č. 4/2024 z 13. decembra 2024 o miestnych daniach v predloženom znení.

13. Návrh na zrušenie uznesení.

Komisia odporúča schváliť:

1. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 21/2025 zo dňa 27.02.2025, ulica Treskoňova 813/4:

p. Janka Chúpková – 2-izbový byt č. 66 (späťvzatie žiadosti)

2. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 27/2025, bod 6/ zo dňa 27.02.2025, ulica Broskyňová 1953/7:

p. Katarína Papiková – 2-izbový byt č. 11 (späťvzatie žiadosti)

3. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 219/2023 bod 2/ zo dňa 13. 12. 2023, ulica Čerešňová 1579/7:

p. Marek Fano – 2-izbový byt č. 11 (Dohoda o ukončení zmluvy o nájme bytu)

14. Pridelovanie bytov.

I. Bytový dom Jesienka Treskoňova 813/4

1. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 1. 5. 2025 do 30. 4. 2026:

p. Gabriela Kemková - garsónka č. 30

Uchádzačka je povinná pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

2. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 1. 5. 2025 do 30. 4. 2026:

p. Alena Jozefa Hrošová - garsónka č. 46

Uchádzačka je povinná pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

II. Nájomné byty Treskoňova 814/5

Opakované nájmy

1. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.05.2025 do 30.04.2026:

p. Blažena Lalinská - garsónka č. 1

2. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.05.2025 do 30.04.2026:

p. Mgr. Peter Holáš, - garsónka č. 2

3. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.05.2025 do 30.04.2026:

p. Emil Kišoň - 1- garsónka č. 19

III. Nájomné byty Turzove sady

Nové zmluvy

1. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.05.2025 do 30.04.2028:

p. Bibiana Skukáľková - 2-izbový byt č. 11, ulica Čerešňová 1579/7

Uchádzačka je povinná zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

2. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.05.2025 do 30. 04. 2028:

p. Anna Burandová - 2-izbový byt č. 11, ulica Broskyňová 1953/7

Uchádzačka je povinná zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Opakované nájomy

1. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.05.2025 do 30.04.2028:

p. Marta Hranicová - 1-izbový byt č. 26, ulica Jabloňová 1578/4

2. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.05.2025 do 30.04.2028:

p. Viliam Minárik - 2-izbový byt č. 19, ulica Jabloňová 1578/6

3. Komisia odporúča schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.05.2025 do 30.04.2028:

p. Petra Zavadzanová - 2-izbový byt č. 14, ulica Jabloňová 1578/6

15. Rôzne:

1. Predseda komisie skonštatoval, že z materiálov na rokovanie MZ, ktoré boli uložené na úložisku zistil, že boli podané aj poslanecké návrhy a neboli uvedené na prerokovanie v programe komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu. Komisia navrhuje, aby boli poslanecké návrhy prerokovávané vždy vo všetkých komisiách.

K jednotlivým poslaneckým návrhom komisia uvádza:

- a) **Iniciatívny poslanecký návrh na vybudovanie polopodzemných kontajnerov v mestskej časti Hliník nad Váhom - Mgr. Martina Macková.**

Komisia neodporúča schváliť vybudovanie polopodzemných kontajnerov v mestskej časti Hliník nad Váhom. V lokalitách rodinných domov je vývoz triedeného zberu zabezpečený plastovými vrecami a vývoz zmesového komunálneho odpadu vlastnými nádobami na tento účel určenými. Komisia tiež odporúča v mestských častiach odstrániť zriadené stojiská veľkokapacitných kontajnerov, ktoré mali byť len dočasné a doposiaľ neboli odstránené.

- b) **Žiadosť o uvoľnenie finančných prostriedkov na opravu havarijného stavu futbalových kabín v Hrabovom - Marián Sedliak.**

Komisia odporúča schváliť uvoľnenie finančných prostriedkov na opravu havarijného stavu na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

c) Iniciatívny poslanecký návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Bytča na rok 2025 na výstavbu II. etapy chodníka v mestskej časti Malá Bytča – Damián Gloser.

Komisia konštatuje, že finančné prostriedky na výstavbu chodníka Malá Bytča sú zahrnuté v zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením mesta Bytča č. 2/2025 k 30.04.2025.

Predmetnú zmenu rozpočtu komisia odporučila schváliť (bod 8 zápisu).

d) Iniciatívny poslanecký návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Bytča na rok 2025 na oplotenie areálu futbalového ihriska v Pšurnoviciach vo výške 22 362,- €. – JUDr. Ladislav Greguš, PhD., Damián Gloser.

Komisia konštatuje, že oplotenie ihriska je nutné z dôvodu rozrývania trávniku diviakmi a že oplotenie ihriska bude lacnejšie ako úprava ihriska po rozrytí diviakmi.

Komisia odporúča schváliť uvoľnenie finančných prostriedkov na oplotenie areálu futbalového ihriska v Pšurnoviciach vo výške 22 362,- € na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

2. Žiadosť TZOB Bytča-stolnotenisový oddiel o navýšenie dotácie na rok 2025 o 2 000,- €.

Komisia konštatuje že žiadosť o navýšenie dotácie nie je v súlade s VZN mesta Bytča č. 4/2016 o poskytovaní dotácií. (Nie je podaná na predpísanom tlačive). Po odstránení nedostatkov žiadosti komisia odporúča rokovať o žiadosti na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

3. Požiadavka nájomcov bytov na Thurzových sadoch na zakúpenie a inštaláciu kamerového systému, z dôvodu pribúdajúcich krádeží v spoločných priestoroch bytových domov.

K požiadavke nájomcov bytových domov na Thurzových sadoch komisia uvádza, že kamerový systém tvorí osobitnú kategóriu spracúvania osobných údajov a na to je potrebné vypracovať príslušnú dokumentáciu v podobe tzv. posúdenia vplyvu. Ide o rozsiahly materiál obsahujúci podrobné údaje o charaktere bytového domu, o softwarovom vybavení technických zariadení, zabezpečení spoločných častí proti úniku dát, preventívnych opatreniach, účeloch spracúvania osobných údajov a pod.

V súčasnosti nie je možné z technických a kapacitných dôvodov prikročiť k takýmto opatreniam, a to i vzhľadom na skutočnosť, že vo vlastníctve mesta sú 4 bytové domy, každý zo 4 vchodmi, celkovo teda 16 vchodov. Prevádzkovateľom kamerového systému by mal byť správca bytového domu, správu bytového domu vykonáva spoločnosť TEZAR, s.r.o. Bytča na základe mandátnej zmluvy. V zmysle mandátnej zmluvy TEZAR,

s.r.o. nezabezpečuje prevádzku kamerového systému a mesto v súčasnosti neplánuje otvárať mandátnu zmluvu. .
Ako náhradné bezpečnostné opatrenie komisia zatiaľ odporúča nájomcom, aby zamykali vchody, boli obozretní, sledovali podozrivé osoby a v prípade podozrenia na vandalizmus, resp. krádež kontaktovali políciu.

4. Členka komisie Ing. Janka Beňáková Tulisová, PhD. žiadala poskytnúť informáciu, či nie je v blízkej budúcnosti vo výhľade renovácia školskej jedálne na ulici Mieru.

Apísala: Dagmar Papánková